

**1. Flächennutzungsplanänderung**

**Verfahrensvermerke:**

Änderungsbeschluss: 20.03.2007  
 Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: 11.06. - 25.06.2007  
 Öffentliche Auslegung: 31.03. - 02.06.2008  
 Feststellungsbeschluss: 22.07.2008  
 Inkrafttreten: 29.11.2008  
 Weil am Rhein, den 23.07.2008

*W. Löffler*  
 Nina Dornhelt  
 Bürgermeister



Genehmigt  
 Reg. Bürgermeister  
 Freiburg i. Br., den 18. Nov. 2008

**Berichtigung im Bereich**

- der Bebauungsplanänderung "Hauptstraße Nord II B" (Postreal), Bebauungsplanänderung nach § 13 a BauGB, rechtskräftig seit 04.01.2012
  - des Bebauungsplanes "Seidenwegergasse" Bebauungsplan nach § 13 a BauGB, rechtskräftig seit 29.06.2012
- 22.01.2013 Unterrichtung des Bau- und Umweltausschusses  
 19.03.2013 Unterrichtung des Gemeinderates  
 25.06.2013 Öffentliche Bekanntmachung der Berichtigung des FNPs 2012

EFRINGEN-KIRCHEN

EIMELDINGEN

BINZEN

LÖRRACH

FRANKREICH

SCHWEIZ

SCHWEIZ

SCHWEIZ

**Planzeichenerklärung**

- Baustellen, Baugelände § 50/51 BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 WOHNLANDFLÄCHE § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauGB  
 GEWERBLICHE BAULÄCHE § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauGB  
 GEWERBLICHE BAULÄCHE § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauGB  
 ERNEUERUNGSRECHTES GEMEINGEBIET § 8 BauGB  
 SONDERREBIET § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauGB  
 Sonderbereich Sondergebiet/Reihe Dienstleistung, Gewerbe  
 Zulassung nach § 2 Abs. 2 Nr. 1, 2 BauGB; Anlagen nach § 8 Abs. 3 Nr. 1 und 2 BauGB; Anlagen und Gewerbetrieben mit Neben- oder Betriebsgebäude; Ausstellungen, Galerien, Großkaufplätze (Einzelhandel), Einzelhandelsbetriebe und Dienstleistungsbetriebe (Einzelhandel, öffentliche Betriebe unter Beachtung der besonderen Erfordernisse im Bebauungsplanverfahren)
- Flächen für Gemeinbedarf § 50/52 BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 ÖFFENTLICHE VERWALTUNG  
 SCHULE  
 SOZIALE ZWECHE  
 KULTURELLE ZWECHE  
 KIRCHE  
 POST  
 SPORTLICHE ZWECHE  
 SPIELPLATZ  
 FEUERWEHR
- Verkehrflächen § 50/53 BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 AS AUTOWEG  
 BStZ BUNDESSTRAßENLANDSTRASSE  
 KStZ KREISSTRAßE/GEMEINDEVERKEHRSTRASSE  
 P PARKEN  
 BAHNANLAGE NACHRICHTLICHE ÜBERWEGE GETA § 50/51 BauGB  
 TRAMLINIE §  
 HALTESTELLE DER REGIO-S-BAHN
- Flächen für Ver- und Entsorgung § 50/54 und (4) BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 KLARANLAGE  
 WASSER  
 ELEKTRIKAT  
 REIBRUB  
 TRIFO
- Heuteverorgungs- und Hauptwasserleitungen § 50/54 und (4) BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 OBERIRTSCH  
 UNTERIRTSCH  
 ELT FREILEITUNG ÜBER 10KV  
 ELT KABEL ÜBER 10KV  
 WÄRMETRIEBWERK HAUPTLEITUNG  
 ANWÄRMUNG HAUPTLEITUNG  
 GABERLEITUNG HAUPTLEITUNG
- Grunderflächen § 50/55 BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 GRÜNFLÄCHE  
 PARKANLAGE  
 DENKMALKERTEN  
 SPORTLICHE ZWECHE  
 SPIELPLATZ  
 FREIBAD  
 FREIZEIT  
 GÄRTNEREI  
 AUSGLEICHFLÄCHEN § 50/56 für AUSGLEICHFLÄCHEN
- Wasserflächen und Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen § 50/57 und (4) BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 WASSERFLÄCHE  
 SCHUTZGEBIET FÜR GRUND- UND QUELLWASSERBREMUNG, ZONE  
 WASSERBREMUNG, ZONE
- Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen § 50/58 und (4) BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 ANGRÄBLUNG, GEWINNUNG VON BODENSCHÜTZEN
- Flächen für Land- und Forstwirtschaft § 50/59 BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 WEG § 1 Abs. 2 Nr. 1 BauGB  
 LANDWIRTSCHAFT § 1 Abs. 2 Nr. 2 BauGB
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft § 50/60 und (4) BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 SCHUTZGEBIET UND SCHUTZBUCKEL NACH § 50/60 NACHSCHUTZGEBIET  
 NATURDENKMAL  
 LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET  
 NATURSCHUTZGEBIET
- Stadterhaltung und Denkmalschutz § 50/61 BauGB**  
 BESTAND PLANKING  
 GESAMTANLAGE (ENSEMBLE)  
 ARCHÄOLOGISCHES KULTURDENKMAL  
 KUNST- UND BILDUNGSANLAGE
- Sonstige Planzeichen**  
 GEMEINDEGRENZE  
 LÄRM-SCHUTZWALL  
 ALTSTADT  
 Bauschutzgebiet (Übergangsgebiet) § 1 Abs. 4 BauGB  
 ÜBERSCHNEIDUNGSGEFÄHRDUNG  
 Wasserleitungsanlage  
 Planfeststellung (BfV) INTEGRALDESIGNPROGRAMM  
 NATURA 2000 (Inhaltsgebiet, FFH)

**Oberzentrum Lörrach - Weil am Rhein  
 Gemeinsamer Flächennutzungsplan 2022  
 Teilraum Weil am Rhein**

APPELLATIONSRECHT § 5 Abs. 1 Nr. 1 BauGB 13.07.2008	PROZESSFÖRDERUNG DER KOMMUNEN § 5 Abs. 1 Nr. 2 BauGB 24.07. - 24.08.2008
ÖFFENTLICH-KOMMUNIKATION § 5 Abs. 2 BauGB 20.07. - 20.08.2008	FESTSTELLUNGSRECHT § 5 Abs. 1 BauGB 13.07.2008
ÖFFENTLICH-KOMMUNIKATION § 5 Abs. 2 BauGB 20.07. - 20.08.2008	GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN § 5 Abs. 1 BauGB 13.07.2008
GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN § 5 Abs. 1 BauGB 13.07.2008	GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN § 5 Abs. 1 BauGB 13.07.2008

*W. Löffler*  
 Nina Dornhelt  
 Bürgermeister

Stadt Lörrach      Stadt Weil am Rhein

**STADT WEIL AM RHEIN  
 STADTBAUAMT**

6. Februar 2008      CHRISTIANE RIPPA / PETER SEPP / BRIGIT WELT